



مجلس بندر ايا قتاليج جاير
MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA

**TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1976 (ACT 172)
ADOPTION AND PUBLIC INSPECTION OF KWASA DAMANSARA,
PETALING JAYA SPECIAL AREA PLAN**

NOTIFICATION

Pursuant to subsection 15(4) of the Town And Country Planning Act 1976 [Act 172], it is notified that the States Authority of Selangor has given its assent on 24 April 2019 to the **KWASA DAMANSARA, PETALING JAYA SPECIAL AREA PLAN** to be adopted through **Gazette No. 2899** on **1ST August 2019**.

AND Whereas the **KWASA DAMANSARA, PETALING JAYA SPECIAL AREA PLAN** as required by subsection 15(4) is open for public inspection at the Planning Department, Petaling Jaya City Council, Jalan Yong Shook Lin, 46675 Petaling Jaya, Selangor during office hours.

**MAYOR
PETALING JAYA CITY COUNCIL
JALAN YONG SHOOK LIN
46675 PETALING JAYA, SELANGOR**



مجلس بندرياً قتاليج جاي
MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA

**AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976 (AKTA 172)
PENERIMAAN DAN PEMERIKSAAN AWAM
RANCANGAN KAWASAN KHAS (RKK) KWASA DAMANSARA,
PETALING JAYA**

PEMBERITAHUAN

Menurut subseksyen 15(4), Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 (Akta 172), adalah diberitahu bahawa Pihak Berkuasa Negeri Selangor telah memberi persetujuan pada 24 April 2019 kepada **RANCANGAN KAWASAN KHAS (RKK) KWASA DAMANSARA, PETALING JAYA** untuk diterimapakai melalui **No. Warta 2899** pada 1 **Ogos 2019**.

DAN Bahawasanya **RANCANGAN KAWASAN KHAS (RKK) KWASA DAMANSARA, PETALING JAYA** seperti mana yang dikehendaki oleh subseksyen 15(4) adalah dibuka untuk diperiksa oleh orang ramai di Jabatan Perancangan Pembangunan, Majlis Bandaraya Petaling Jaya, Jalan Yong Shook Lin, 46675 Petaling Jaya, Selangor dalam waktu pejabat.

**DATUK BANDAR
MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA
JALAN YONG SHOOK LIN
46675 PETALING JAYA, SELANGOR**



مجلس بندر ايا قتاليج جاي
MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA

**TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1976 (ACT 172)
ADOPTION AND PUBLIC INSPECTION OF
PETALING JAYA 1 (RTPJ 1) (ALTERATION 3) (a) LOCAL PLAN**

NOTIFICATION

Pursuant to subsection 15(4) of the Town And Country Planning Act 1976 [Act 172], it is notified that the States Authority of Selangor has given its assent on 13 Mac 2019 to the **PETALING JAYA 1 (RTPJ 1) (ALTERATION 3) (a)** Local Plan to be adopted through **Gazette No. 2900** on **1ST August 2019**.

AND Whereas the **PETALING JAYA 1 (RTPJ 1) (ALTERATION 3) (a) LOCAL PLAN** as required by subsection 15(4) is open for public inspection at the Planning Department, **PETALING JAYA CITY COUNCIL, JALAN YONG SHOOK LIN, 46675 PETALING JAYA, SELANGOR** during office hours.

**MAYOR
PETALING JAYA CITY COUNCIL
JALAN YONG SHOOK LIN
46675 PETALING JAYA, SELANGOR**



مجلس بندرياء قتالغ جار
MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA

**AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976 (AKTA 172)
PENERIMAAN DAN PEMERIKSAAN AWAM
RANCANGAN TEMPATAN PETALING JAYA 1 (RTPJ 1)
(PENGUBAHAN 3) (a)**

PEMBERITAHUAN

Menurut subseksyen 15(4), Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 [Akta 172], adalah diberitahu bahawa Pihak Berkuasa Negeri Selangor telah memberi persetujuan pada 13 Mac 2019 kepada **RANCANGAN TEMPATAN PETALING JAYA 1 (RTPJ 1) (PENGUBAHAN 3) (a)** untuk diterimapakai melalui **No. Warta 2900** pada **1 Ogos 2019**.

DAN Bahawasanya **RANCANGAN TEMPATAN PETALING JAYA 1 (RTPJ 1) (PENGUBAHAN 3) (a)** seperti mana yang dikehendaki oleh subseksyen 15(4) adalah dibuka untuk diperiksa oleh orang ramai di Jabatan Perancangan Pembangunan, Majlis Bandaraya Petaling Jaya, Jalan Yong Shook Lin, 46675 Petaling Jaya, Selangor dalam waktu pejabat

**DATUK BANDAR
MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA
JALAN YONG SHOOK LIN
46675 PETALING JAYA, SELANGOR**



مجلس بندرياء قتاليج جاري
MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA

**THE TOWN AND COUNTRY PLANNING ACT 1976 (ACT 172)
PUBLICITY UNDER SECTION 12A**

**NOTIFICATION OF PUBLICITY IN CONNECTION WITH THE PRIOR COMMENCEMENT IN THE
PREPARATION OF THE DRAFT RANCANGAN KAWASAN KHAS SEKSYEN 13, PETALING JAYA
(PENGUBAHAN 1)
AVAILABLE FOR INSPECTION**

**PREPARATION OF THE DRAFT RANCANGAN KAWASAN KHAS SEKSYEN 13, PETALING JAYA
(PENGUBAHAN 1)**

NOTICE IS HEREBY GIVEN that the Petaling Jaya City Council (PJCC) is desiring of preparing a draft Rancangan Kawasan Khas Seksyen 13, Petaling Jaya (Pengubahan 1).

AND pursuant to Section 12A of the Town Country Planning Act 1976, PJCC shall take steps as will in its opinion secure :

- “(a) that publicity is given in its area to the draft special area plan that will be prepared, its objectives and the purpose for its preparation, and matters that the local planning authority proposes to include in the plan;
- (b) that persons who may be expected to desire an opportunity of making representations to the local planning authority in respect of those matters are made aware that they are entitled to, and are given, an opportunity of doing so.”

THEREFORE IT IS HEREBY stated that the parties concerned are invited and may examine particulars which PJCC intends to include in the preparation of the Draft Rancangan Kawasan Khas Seksyen 13, Petaling Jaya (Pengubahan 1) and accordingly may make representations to PJCC in respect of those matters from 17 December 2019 until 17 January 2020 at Ground Floor, Petaling Jaya City Tower, Jalan Tengah, 46675 Petaling Jaya during office hours.



مجلس بندرياء قتاليج جاري

MAJLIS BANDARAYA PETALING JAYA

AKTA PERANCANGAN BANDAR DAN DESA 1976 (AKTA 172) PUBLISITI DI BAWAH SEKSYEN 12A

NOTIS PEMBERITAHUAN PUBLISITI BERKAITAN DENGAN PENYEDIAAN AWAL DRAF RANCANGAN KAWASAN KHAS SEKSYEN 13, PETALING JAYA (PENGUBAHAN 1) YANG BOLEH DIDAPATI UNTUK DIPERIKSA.

PENYEDIAAN RANCANGAN KAWASAN KHAS SEKSYEN 13, PETALING JAYA (PENGUBAHAN 1)

ADALAH DENGAN INI DIBERI NOTIS bahawa Majlis Bandaraya Petaling Jaya (MBPJ) adalah berhasrat untuk menyediakan suatu draf Rancangan Kawasan Khas Seksyen 13, Petaling Jaya (Pengubahan 1).

DAN menurut Seksyen 12A Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976, MBPJ hendaklah mengambil apa-apa langkah yang pada pendapat MBPJ akan memastikan :

- “(a) bahawa publisiti diberikan di dalam kawasannya mengenai draf rancangan kawasan khas yang akan disediakan, matlamatnya dan maksud bagi penyediaannya, dan perkara yang pihak berkuasa perancang tempatan bercadang untuk memasukkannya ke dalam rancangan itu;
- (b) bahawa orang yang mungkin dijangkakan ingin mendapatkan peluang untuk membuat representasi kepada pihak berkuasa perancang tempatan itu berkenaan dengan perkara itu menyedari bahawa mereka berhak mendapat, dan diberi, peluang untuk berbuat demikian.”

MAKA DENGAN INI pihak-pihak yang berkenaan adalah dipelawa dan bolehlah membuat pemeriksaan kepada perkara-perkara yang MBPJ bercadang untuk mengambil kira di dalam penyediaan awal Draf RKK Seksyen 13, Petaling Jaya (Pengubahan 1) dan seterusnya bolehlah membuat representasi kepada MBPJ berhubung dengan penyediaan tersebut mulai 17 Disember 2019 hingga 17 Januari 2020 di Lobi Menara Majlis Bandaraya Petaling Jaya, Jalan Tengah, 46675 Petaling Jaya pada waktu pejabat.